

BOLETÍN INFORMATIVO No. 02

El consejo de administración del Conjunto Residencial Altos de Santa Ana P.H. y la firma SUMISER S.A.S., en calidad de administradora del Conjunto y como representante legal, se permiten presentar a los propietarios y residentes el boletín informativo No. 02, gestión del II semestre 2024, con el fin de enterarlos de las novedades, situaciones y avances más relevantes del conjunto.

PINTURA PUNTOS FIJOS

Conforme se informó en el boletín informativo No. 01, a partir del 1 de septiembre de 2024 se inició la pintura de los puntos fijos de las seis torres y el *ClubHouse*, la cual finalizó el 15 de noviembre de 2024. Esta actividad tuvo como objetivo mejorar estos espacios y mantener las zonas comunes del conjunto. Agradecemos a todos los residentes por su colaboración y compromiso en cuidar estas áreas, ya que su esfuerzo nos ayuda a preservar y mantener la inversión realizada.



RAMPAS PLAZOLETA

Conforme se informó en el boletín No. 01, el pasado 2 de septiembre de 2024 se inició la obra civil de las rampas de acceso peatonal. Esta obra consistió en la demolición de los escalones existentes, transformándolos en rampas para facilitar el acceso a las personas con movilidad reducida. Además, se realizó el reemplazo de algunas piezas de mármol que se encontraban deterioradas. Con estos trabajos, se logró mejorar tanto la estética como la presentación de las rampas, ofreciendo un acceso más seguro y accesible para todos.



TEMAS JARDINERIA

El pasado 1 de septiembre de 2024, se realizó el II mantenimiento de lavado, poda y desinfección de los Yarumos, actividad que finalizó el 8 de septiembre. Este mantenimiento tiene como objetivo garantizar el cuidado y la salud de los árboles, contribuyendo así a mantener un ambiente más limpio y seguro para todos los residentes. Agradecemos su colaboración en el cuidado de nuestros espacios verdes.



Se realizó la compra de los *buxus* para los laterales de las rampas, con el objetivo de crear cercas vivas que les den un toque más natural y armonioso a estos espacios. Esta mejora contribuye a embellecer las rampas, integrándolas mejor con el entorno y aportando un aspecto más fresco y cuidado al conjunto.



COMPRA DE CALDERA TURCO



Se informa que la caldera del turco cumplió con su vida útil, por lo que se procedió a su reemplazo por una caldera más moderna. Esta nueva caldera se destaca por su significativa reducción en el consumo de energía, lo que se traduce en un importante ahorro energético, que ayudará a reducir un poco el costo de energía en la facturación de zonas comunes. La instalación finalizará el sábado 21 de diciembre 2024.

ACTIVIDADES SOCIALES

CELEBRACION HALLOWEEN

El pasado 26 de octubre de 2024 se llevó a cabo la actividad de Halloween, la cual fue todo un éxito. En esta ocasión, se contrataron inflables y se contó con la participación de la firma Eventos La Roca, quienes trajeron al equipo de Intensamente y realizaron un espectáculo dirigido y animado con luces, lo que hizo que los niños y adultos disfrutaran aún más del evento.



DIA DE LA LUZ – KERMESSE

El 07 de diciembre 2024, se llevó a cabo el día de la luz y la tradicional feria de Kermesse, en esta oportunidad participaron 17 personas exponiendo sus emprendimientos. Igualmente, se contrató música para ambientar y se brindó un canelazo por parte de la copropiedad.



NOVENA NAVIDEÑA

El 17 de diciembre de 2024, se llevó a cabo la novena navideña organizada por el Consejo de Administración, a través del Comité de Actividades Sociales. Durante el evento, se contrató a una cantante acompañada de un pianista, y se ofreció un refrigerio a las personas que participaron.

DESAYUNO EMPLEADOS DEL CONJUNTO

El próximo sábado 21 de diciembre se brindará desayuno a los empleados del conjunto como agradecimiento por su labor y se invitó a los hijos menores de 12 años, a quienes se les entregará un obsequio.

Agradecemos a todos los residentes por su compromiso y ayuda en el mantenimiento de las zonas comunes, por su participación en las actividades sociales del conjunto, y por el pago oportuno de las cuotas de administración.

LES DESEAMOS UNAS FELICES FIESTAS Y UN PRÓSPERO AÑO NUEVO 2025